

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

вул. І.Пулюя 5 Б

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	99 564,96	29 017,66
2	Технічне обслуговування ліфтів	59 290,23	65 495,56
3	Обслуговування систем диспетчерізації	2 331,70	792,76
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	3 158,56	10 615,57
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріплений в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	66 317,73	11 319,16
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	44 211,64	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	49 048,61	69 525,09
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	44 729,97	55 718,61
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	7 906,44	0,00
12	Дератизація	780,56	645,92
13	Дезінсекція	913,36	751,78
14	Освітлення місць загального користування	7 170,08	8 199,66
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	55 245,99	58 107,82
16	Винагорода управителю	20 520,60	20 438,40
	Всього витрат	461 190,43	330 627,99
	ПДВ:	92 238,09	66 125,60
	Всього з ПДВ	553 428,52	396 753,59

